

住まいをさがす!!

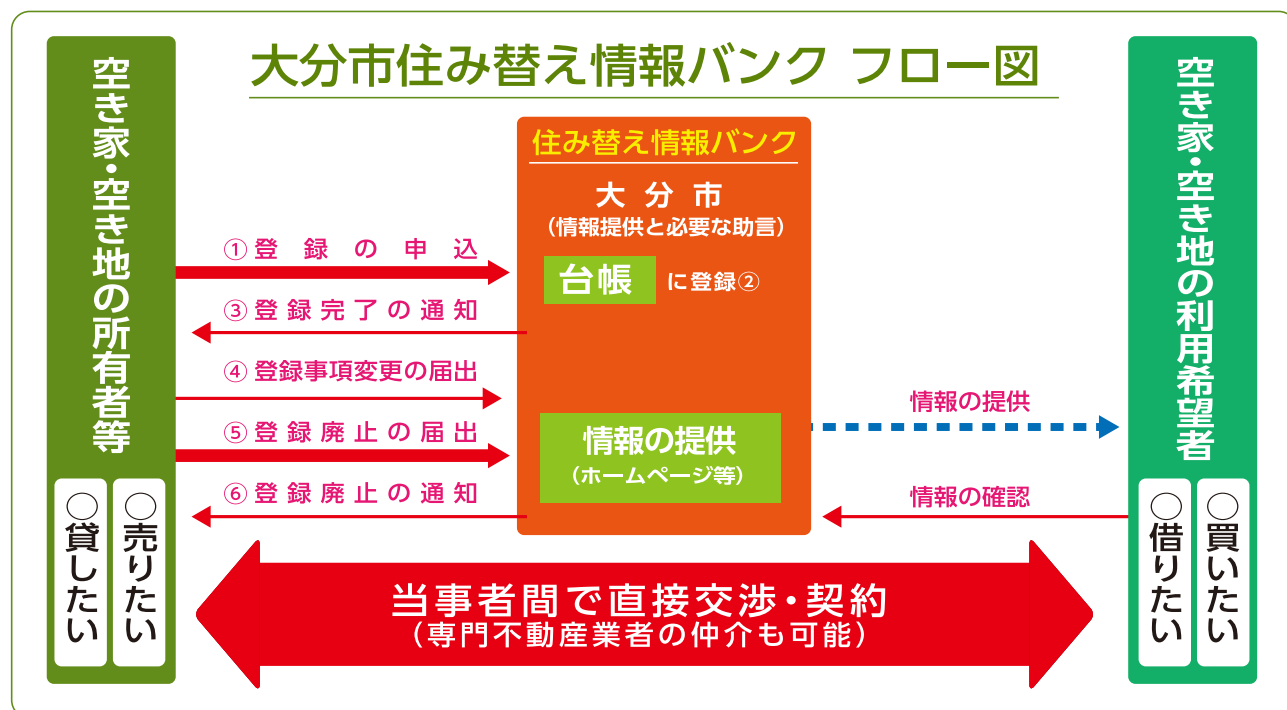
移住を検討するのに必要な「住まい」に関する情報の提供と、住宅を取得した場合等に給付金を支給しています。



大分市住み替え情報バンク

市内の空き家・空き地の売却や賃貸を希望する所有者などから寄せられた物件の情報を、「大分市住み替え情報バンク」に登録し、大分市ホームページで提供しています。

「買いたい」「借りたい」「興味がある」物件を見つけた方は、大分市に問い合わせ、所有者や管理する不動産業者と条件について協議し、双方が合意すれば成約となります。



大分市ホームページから、売り家・貸し家・売り地などの物件情報をご覧ください。

詳しくは、[大分市住み替え情報バンク](#) で検索！

<大分市住宅課>
TEL：097-585-6012

Part 2 おおいたCity情報

だいしん ど ち ねつ おん せん

大深度地熱温泉で身体の芯までポカポカに

大分市の温泉は、地下600～800メートルほどの深層に貯留する深層熱水が湧出する「大深度地熱温泉」です。

効能…慢性皮膚病や虚弱体質、慢性婦人病きりきず、やけどなど。

特徴…独特の甘い匂いと柔らかい肌ざわり湯上がり後はお肌がすべすべに。



大分市移住者応援給付事業 大分市移住支援事業

大分県外から大分市内へ、自己の意思（転勤・出向や進学等の外的要因によるものではない）で転入する場合に、**2つの制度（給付金または支援金）**で移住者を支援しています。

※2つの制度の併給はできません。どちらか一方のみの申請が可能です。



(注) 本補助金制度は2025年5月現在のものです。今後変更となる場合があります。

～給付金(大分市移住者応援給付事業)～

〈主な対象者の要件〉

- 移住から1年が経過していない人。
- 住民票を移す直前に1年以上県外に在住していること。
- 住宅取得もしくは賃借をしていること。
※賃借する場合は『大分市住み替え情報バンク登録物件』に限ります。
- 転入する理由が転勤、出向等職務上のものでない。
- 移住後、少なくとも5年以上市内に居住すること。

支給額 子育て世帯 30万円 / その他の世帯 20万円



※この他にも要件があります。
必ず移住前にご相談ください。

～支援金(大分市移住支援事業)～

〈主な対象者の要件〉

- 大分市移住者応援給付事業の要件+下記追加要件を満たすこと。
※住宅要件はありません

《追加要件》

- 就業先が大分県がマッチングサイトに掲載している法人であること。
- プロフェッショナル人材事業又は先導的人材マッチング事業を利用した就業であること。
- テレワークによる移住で、所属先企業等からの命令ではなく、移住先を生活の本拠とし、移住元での業務を引き続き行う場合 等。

支給額 単身世帯 60万円 / 複数人世帯 100万円

- ※複数人世帯とは世帯員のうち2人以上の世帯員が移住前後で同じ場合をいいます。
- ※18歳未満の子を帯同して移住する場合に上記金額に加算あり。
東京圏からの移住：+100万円、その他の地域：+30万円



※フラット35について

本事業を利用し、金融機関で住宅ローン（フラット35）を活用する場合、金利引下げ措置（当初5年間～▲0.25%～▲1.00%）を受けることができます。

※必ずローンのお申込み前にご連絡ください。

<大分市住宅課>
TEL：097-585-6012